

**ZARZĄDZENIE NR 1/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA**  
**z dnia 3 stycznia 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) , zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
/-/ Anna Kapusta  
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 1/2022  
Burmistrza Miasta Braniewa  
z dnia 3 stycznia 2022 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
-----	4/3	1	200	34,97	EL1B/00018913/2	Do 3 lat	Ogród
9 Maja	88/1	2	2154	344,64	EL1B/00018538/9	Do 3 lat	Ogród
9 Maja	119/2	2	990	30,00	EL1B/00018538/9	Do 3 lat	Grunt rolny
Armii Krajowej	47/8	3	70	15,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	15	63,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Magazynowo-składowe
Armii Krajowej	47/8	3	11	99,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
	48/2				EL1B/00015941/6		
Armii Krajowej	11/49	3	52	15,00	EL1B/00030482/1	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	150/16	3	24	216,00	EL1B/00013817/4	Nieoznaczony	Garaż
Armii Krajowej	21/4	3	355	12780,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Bema	8/12	12	18	162,00	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Bema	8/12	12	17	153,00	EL1B/00016337/6	Do 3 lat	Garaż blaszany
Bema	8/12	12	18	162,00	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Bema	8/12	12	18	162,00	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Bema	8/143	12	493	86,20	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	291	46,56	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	9	81,00	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Altanka ogrodowa
Błotna	51/17	3	30	15,00	EL1B/00018534/1	Do 3 lat	Ogród
Botaniczna	10/31	8	232	39,38	EL1B/00015875/2	Do 3 lat	Ogród
Botaniczna	2/5	8	421	67,36	EL1B/00018915/6	Do 3 lat	Ogród (tereny zielone)
Botaniczna	2/5	8	501	7214,40	EL1B/00018915/6	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Długa	63/3	5	50	15,00	EL1B/00021922/2	Do 3 lat	Ogród
Długa (Różana)	398	6	60	15,00	EL1B/00015120/5	Do 3 lat	Ogród
Długa	50/8	10	61 500	1845,00	EL1B/00021048/1	Do 10 lat	Grunt rolny
Elbląska	50/8	10	131 611	3948,33	EL1B/00021048/1	Do 10 lat	Grunt rolny

Elbląska	270/3	6	526	84,16	EL1B/00017179/7	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	160/24	6	27	243,00	EL1B/00013950/8	Nieoznaczony	Garaż
Kopernika	326/5	6	603	96,48	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
	326/6						
Kościuszki	191/9	8	100	16,00	EL1B/00013687/3	Do 3 lat	Ogród
Kwiatowa	177	5	245	42,84	EL1B/00020490/7	Do 3 lat	Ogród
Łąkowa	166/15	8	440	70,04	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Łąkowa	166/15	8	440	70,04	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Łąkowa	166/15	8	400	64,00	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Łąkowa	166/15	8	6	54,00	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Altanka ogrodowa
Łąkowa	166/15	8	377	60,32	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Łąkowa	166/15	8	23	207,00	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Altanka ogrodowa
Łąkowa	166/15	8	326	53,72	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Łąkowa	166/15	8	24	74,16	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Wiata
Łąkowa	166/15	8	380	60,80	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Łąkowa	166/15	8	20	180,00	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Altanka ogrodowa
Łąkowa	166/15	8	500	80,00	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Kopernika	326/13	6	600	96,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Magazynowa	196	4	18	162,00	EL1B/00014092/2	Nieoznaczony	Garaż
	200/22				EL1B/00013791/5		
Magazynowa	196	4	36	324,00	EL1B/00014092/2	Nieoznaczony	Garaż
	200/22				EL1B/00013791/5		
Mielczarskiego	26/18	6	45	225,00	EL1B/00015921/0	Do 3 lat	Infrastruktura teleinformatyczna
	60/92				EL1B/00013950/8		
	87/9						
Moniuszki	2/21	8	23	207,00	EL1B/00018915/6	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
PCK	122/8	4	200	32,00	EL1B/00013722/1	Do 3 lat	Ogród
Plac Piłsudskiego	255/24	4	20	960,00	EL1B/00015955/7	Do 3 lat	Handlowo-usługowe (targowisko)
Sikorskiego	37/2	7	3000	480,00	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Ogród
Sikorskiego	60/74	6	25	900,00	EL1B/00013764/7	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
	60/75						
Skośna	194	8	230	36,80	EL1B/00015875/2	Do 3 lat	Ogród
Skośna	194	8	569	91,04	EL1B/00015875/2	Do 3 lat	Ogród
Skośna	194	8	460	73,60	EL1B/00015875/2	Do 3 lat	Ogród
Stefczyka	33	12	19	171,00	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Stefczyka	66	12	21	189,00	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż

Świątokrzyska	213/31	5	17 000	510,00	EL1B/00018780/0	Do 10 lat	Grunt rolny
Wspólna	7/3	1	10 000	318,27	EL1B/00018913/2	Do 10 lat	Grunt rolny
Zielona	2/4	7	80	15,00	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Ogród
Zielona	2/4	7	88	15,00	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	124	19,84	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	12	108,00	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Altanka ogrodowa

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 31 marca każdego roku, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - według stawki powiększonej o stawkę procentową, o którą podniesiono stawkę minimalną czynszu netto z tytułu dzierżawy nieruchomości komunalnych, z określonym przeznaczeniem

Z up. BURMISTRZA  
 /-/ Anna Kapusta  
 Zastępca Burmistrza