

**Zarządzenie Nr 83/2022**  
**Burmistrza Miasta Braniewa**  
**z dnia 5 maja 2022 roku**  
**w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej Gminy Miasta Braniewa**  
**służebnością gruntową**

Na podstawie przepisu art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2022.559 z 09.03.2022 r. z późn. zmianami), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. 2020.1740 z 08.10.2020 r. z późn. zmianami) oraz § 10 pkt 1) i § 11 załącznika do uchwały Nr IV/21/11 Rady Miejskiej w Braniewie z dnia 01 lutego 2011 r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasta Braniewo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz. 2011.40.677 z 07 kwietnia 2011 r. z późn. zmianami), **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Braniewa, położonej w Braniewie w obrębie nr 1, oznaczonej jako działki geodezyjne o numerach: 20 o powierzchni 0,0099 ha i 21 o powierzchni 0,1226 ha, dla której prowadzona jest w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Braniewie księga wieczysta nr EL1B/00018533/4, w miejscu zaznaczonym kolorem zielonym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia – odpłatnie, nieograniczoną w czasie służebność gruntową, **na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości**, położonej w Braniewie przy ul. Królewieckiej 47A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie nr 1 jako działka gruntu nr 19/4 o powierzchni 0,0945 ha, dla której prowadzona jest w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Braniewie księga wieczysta nr EL1B/00036982/8, **polegającą na prawie przechodu istniejącego przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej**. Służebność obejmuje grunt o powierzchni 0,0041 ha wskazany kolorem zielonym na załączniku graficznym do zarządzenia.
2. Jednorazowe wynagrodzenie na rzecz Gminy Miasta Braniewa z tytułu ustanowienia służebności gruntowej ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi **1 490,00 zł netto**.
3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole uzgodnień.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia nastąpi przez złożenie oświadczenia w formie aktu notarialnego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
Anna Kapusta  
Zastępca Burmistrza