



Braniewo, dnia 23.03.2023 r.

OR.271.1.4.2023.KG

Zapytanie cenowe dla zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł

w/g rozdzielnika

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia obejmującego: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego** w zakresie robót budowlanych zadania pod nazwą: „**Zagospodarowanie terenów przy ul. Długiej na cele rekreacyjno- wypoczynkowe**”.

Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków:

- 1) Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Regulamin naboru wniosków o dofinansowanie edycja Nr 1 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz uchwała nr 84/2021 Rady Ministrów z 1 lipca 2021r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych dostępne na stronie internetowej <https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-pierwsza/#c21554>

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. W celu podniesienia atrakcyjności turystycznej miasta oraz zrewitalizowaniu obszaru historycznego terenu młyna miejskiego, zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną planowane jest m.in.:
 - 1) uporządkowanie terenu i wyposażenie w urządzenia małej architektury, z uwzględnieniem informacji o historii miejsca,
 - 2) budowa tras spacerowo- rowerowych,
 - 3) nasadzenia i uporządkowanie zieleni,
 - 4) utworzenie stref odpoczynku i rekreacji zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców.
2. Inspektor zobowiązuje się do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenów przy ul. Długiej na cele rekreacyjno- wypoczynkowe”, obejmujących budowę:
 - 1) strefy gastronomicznej,
 - 2) placów zabaw,



- 3) ścieżki rowerowej,
- 4) nawierzchni bezpiecznych i utwardzonych,
- 5) strefy relaksu,
- 6) stanowisk do grilla i palenia ognisk,
- 7) tężni solankowej,
- 8) strefy sportowej,
- 9) pomostu,
- 10) umocnienia grobli grodzią winylową.

Szczegółowy zakres zamówienia został określony w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót -stanowiący załącznik nr 5 do zapytania

Do zakresu obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należeć będzie zarządzanie procesem inwestycyjnym, który będzie obejmował w szczególności:

- 1) organizacja i nadzór inwestycyjny nad realizacją inwestycji, w tym:
 - a) pełnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi,
 - b) reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy o wykonanie robót budowlanych,
 - c) stały i systematyczny – co najmniej 2 razy w tygodniu nadzór budowy w okresie prowadzenia robót – o każdorazowym przeprowadzaniu kontroli musi być poinformowany Zamawiający,
 - d) dopilnowanie, żeby cały zakres rzeczowy objęty zamówieniem wykonania robót - został wykonany,
 - e) w razie stwierdzenia w dokumentacji projektowej wad lub niedokładności, albo też konieczności wprowadzenia zmian w celu zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych lub innych materiałów niż przewidziane w dokumentacji projektowej, lub w celu osiągnięcia oszczędności i obniżenia kosztów budowy, Inspektor jest zobowiązany zwrócić się z odpowiednim wnioskiem do Zamawiającego o przeprowadzenie w dokumentacji zmian i poprawek w terminie uzgodnionym z Wykonawcą robót budowlanych,
 - f) kontrolowanie przestrzegania na budowie zasad BHP i utrzymania porządku,
 - g) pełny nadzór nad dostawami i wszystkimi robotami budowlanymi i instalacyjnymi wszystkich branż,
 - h) nadzór nad jakością wykonywanych robót i kontrola jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.



- i) kontrola jakości wykonanych robót i wbudowanych materiałów i ich zgodność z obowiązującymi przepisami i normami.
- j) akceptacja materiałów budowlanych i urządzeń,
- k) kontrola zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową, umową i innymi dokumentami,
- l) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających - w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia,
- m) sporządzenie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadnienie potrzeby wykonania tych prac oraz wnioskowanie do Zamawiającego o ich wykonanie,
- n) sprawdzenie i odbiór robót objętych odbiorem końcowym - w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia o zakończeniu przedmiotu i osiągnięcia gotowości do odbioru,
- o) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń, których obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów szczególnych,
- p) rozstrzyganie w uzgodnieniu z Zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót,
- q) zatwierdzanie przedstawionych metod wykonania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe i zabezpieczające zaproponowane przez wykonawcę robót,
- r) zatwierdzanie wszelkich materiałów i urządzeń przewidzianych przez wykonawcę robót do zastosowania, egzekwowanie od wykonawcy i przedstawianie, na każde żądanie Zamawiającego, dokumentów/dowodów dopuszczenia do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych,
- s) dojazd i pobyt na terenie budowy personelu w składzie niezbędnym do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia realizacji usługi. Wymagana jest obecność przynajmniej 2 razy w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego w sprawach wymagających niezwłocznego zajęcia stanowiska przez nadzór inwestorski,
- t) egzekwowanie od kierownika budowy i kierowników robót wykonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z projektem budowlanym,
- u) wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania i każdorazowe powiadamianie Zamawiającego o ewentualnym zagrożeniu terminowego wykonania robót,
- v) analiza i ocena dotycząca proponowanych przez Wykonawcę robót budowlanych sposobów rozwiązywania powstałych problemów oraz przewidywanych zagrożeń,
- w) zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na terenie prac nieprawidłowościach,
- x) sprawdzanie wykonania robót zanikowych,



- y) bieżące egzekwowanie ustaleń z narad dotyczących postępu prac i narad technicznych,
- z) uczestnictwo w Radach Budowy organizowanych nie częściej niż 4 razy w miesiącu przez Zamawiającego,
- aa) przyjęcie od Wykonawcy robót budowlanych skompletowanej całościowej dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności poprzez dokonanie stosownej adnotacji i uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego,
- bb) potwierdzenie gotowości do odbioru robót,
- cc) uczestnictwo w odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym oraz przeglądach gwarancyjnych w tym kontrola usunięcia ujawnionych wad,
- dd) uczestnictwo w okresie gwarancji oraz kontrola usunięcia ujawnionych wad.

Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego został określony we wzorze umowy, stanowiący załącznik nr 1 do zapytania.

II. Warunki udziału w postępowaniu

1. Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę następujących warunków udziału w postępowaniu, w zakresie:
 - 1) posiadania wiedzy i doświadczenia: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże doświadczenia przy pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego nad dwoma robotami budowlanymi polegającymi na zagospodarowaniu terenu uwzględniające m. in. Budowę placów zabaw z nawierzchnią bezpieczną, budowę chodników i ścieżek, o wartości nie mniejszej niż 2 500 000,00 brutto każda, z podaniem dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi te zostały wykonane, wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie wskazanych usług - **wykaz + referencje**,
 - 2) posiadania zdolności technicznej lub zawodowej wykonawców. Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże:
 - a) jedną osobę posiadającą uprawnienia do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej według obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa budowlanego- **wykaz osób + kopia uprawnień i dokumenty zaświadczające spełnianie warunków jw.**
 - b) jedną osobę z uprawnieniami budowlanymi do nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci kanalizacyjnych według obecnych przepisów Prawa Bu-



dowlanego lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego- **wykaz osób + dokumenty zaświadczone spełnianie warunków jw.**

- c) jedną osobę z uprawnieniami do nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych według obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia otrzymane według wcześniej obowiązujących przepisów prawa budowlanego- **wykaz osób + dokumenty zaświadczone spełnianie warunków jw.**

Dopuszcza się łączenie w/w funkcji przez jedną osobę.

Wykonawca wyznaczy Inspektora wiodącego tzw. koordynatora czynności nadzoru na budowie.

III. Kryteria oceny ofert

Kryteria oceny ofert – **cena 100%**.

IV. Termin składania ofert:

1. Termin składania ofert do dnia **03.04.2023 r. do godz. 15:00**
2. Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Liczy się data wpływu oferty na jeden ze wskazanych adresów.
 - 1) w formie pisemnej na adres:
Urząd Miasta Braniewa, ul. Kościuszki 111, 14-500 Braniewo.
 - 2) za pośrednictwem faksu:
55 243 – 29 – 28
 - 3) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej:
sekretariat@braniewo.pl

V. Sposób sporządzenia oferty:

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zapytaniu.
2. Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
3. Wykaz wykonanych robót budowlanych należy sporządzić zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania.
4. Wykaz osób spełniających określone wymagania należy sporządzić zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania.
5. Dokumentacja techniczna stanowi załącznik nr 5 do zapytania.
6. W przypadku załączenia do oferty dokumentów sporządzonych w innym języku niż



- polski, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenia na język polski, poświadczane przez Wykonawcę.
7. Zamawiający może wezwać Wykonawców którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
 8. Zamawiający może wezwać w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonej oferty, oświadczeń lub dokumentów.

VI. Termin realizacji zamówienia:

Sprawowanie czynności Inspektora Nadzoru rozpoczyna się od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy i pełniony będzie do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót (termin realizacji robót budowlanych- 13 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych), z zastrzeżeniem, iż przedmiot zamówienia pełniony będzie przez okres gwarancyjny wynikający z umowy z Wykonawcą zadania tj. „Zagospodarowanie terenów przy ul. Długiej na cele rekreacyjno- wypoczynkowe”.

Okres gwarancyjny nie będzie krótszy niż 60 miesięcy liczony od daty odbioru końcowego.

VII. Odrzuceniu podlegają oferty:

1. których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
2. złożone przez oferenta niespełniające warunków, określonych w zapytaniu ofertowym lub
3. złożone po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym lub
4. Wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę
5. Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Osobą do kontaktu z oferentami jest:

- Pani Julita Diemienczuk - Kierownik Wydziału Inwestycji, tel. 55 644-01-09, e-mail: julita.diemienczuk@braniewo.pl
- Pani Katarzyna Gapski – Inspektor ds. zamówień publicznych, tel. 55 644-01-42, e-mail: zamowienia.publiczne@braniewo.pl



Zamawiający zastrzega, że w przypadku, gdy najkorzystniejsza oferta przekracza kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, może przeprowadzić negocjacje z Wykonawcami, którzy złożyli dwie najkorzystniejsze oferty.

W przypadku wybrania Państwa oferty, zostaną Państwo poinformowani odrębnym pismem o terminie przeprowadzenia negocjacji lub podpisania umowy.

INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH – OBOWIĄZEK INFORMACYJNY RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Gmina Miasta Braniewa, *ul. Kościuszki 111, 14-500 Braniewo*;
- kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w *Gminie Miasta Braniewa adres e-mail: iodum@braniewo.pl*;
- dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł nr OR.271.1.4.2023.KG.
- odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, w którym są przetwarzane, a po jego zrealizowaniu przez czas określony przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa lub okres wygaśnięcia roszczeń związanych z realizacją celu przetwarzania danych osobowych;
- obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Wykonawcy dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;



- Wykonawca posiada prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, poprawienia, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w każdym czasie – jeśli przewidują to przepisy RODO i po spełnieniu przesłanek określonych w RODO.
- Dane takie jak: firma, kwota brutto oferty, e-mail publikowane będą na stronie www.bip.braniewo.pl

BURMISTRZ

Tomasz Sielicki