

ZARZĄDZENIE NR 59/2023

BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA

z dnia 21 kwietnia 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 59/2023
Burmistrza Miasta Braniewa
z dnia 21 kwietnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
9 Maja	107/43	4	18	209,97	EL1B/00013938/8	Nieoznaczony	Garaż
9 Maja	101/30	2	12	128,10	EL1B/00014352/3	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
9 Maja	81	2	600	96,00	EL1B/00018538/9	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	9	81,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	18	162,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	19	171,00	EL1B/00013729/0	Nieoznaczony	Garaż
Armii Krajowej	47/8	3	102	16,32	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	11	99,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	5	45,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	5	45,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	18	162,00	EL1B/00013729/0	Do 5 lat	Garaż blaszany
Armii Krajowej	21/7	3	9 (udział 1/5)	35,59	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Armii Krajowej	21/7	3	9 (udział 1/5)	35,59	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Armii Krajowej	21/7	3	9 (udział 1/5)	35,59	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Armii Krajowej	21/7	3	9 (udział 1/5)	35,59	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Armii Krajowej	21/7	3	9 (udział 1/5)	35,59	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Armii Krajowej	21/7	3	3 (udział 1/2)	71,16	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Pojemniki na odpady
Armii Krajowej	21/7	3	3 (udział 1/2)	71,16	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Pojemniki na odpady
Bema	8/12	12	21	244,96	EL1B/00016337/6	Do 3 lat	Garaż blaszany

Bema	8/12	12	18	187,91	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Bema	8/143	12	597	113,30	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Długa	55/3	5	36	15,00	EL1B/00021922/2	Do 3 lat	Ogród
Długa	55/2	5	270	56,01	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Długa	70/1	5	2500	400,00	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Długa	70/1	5	5300	159,00	EL1B/00021403/8	Do 10 lat	Grunt rolny
Długa	70/1	5	2400	93,31	EL1B/00021403/8	Do 10 lat	Grunt rolny
Drewniana	251/37	4	20	233,29	EL1B/00013942/9	Nieoznaczony	Garaż
Elbląska	8/1	11	140	5040,00	EL1B/00018802/1	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Elbląska	8/1	11	1	360,00	EL1B/00018802/1	Do 3 lat	Powierzchnia reklamowa
Elbląska	50/8	10	25000	750,00	EL1B/00021048/1	Do 10 lat	Grunt rolny
	53						
Elbląska	155/3	6	243	50,40	EL1B/00017179/7	Do 3 lat	Ogród
Elizy Orzeszkowej	419/8	6	36 udział 1/3)	128,10	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Elizy Orzeszkowej	419/8	6	36 udział 1/3)	128,10	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Elizy Orzeszkowej	419/11	6	44 (udział 1/4)	117,42	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Elizy Orzeszkowej	419/11	6	44 (udział 1/4)	117,42	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Elizy Orzeszkowej	419/11	6	44 (udział 1/4)	117,42	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Fromborska	2/25	8	21	1260,00	EL1B/00018915/6	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Gizewiusza	49/22	5	446	95,26	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Kajki	37/3	5	34	34,55	EL1B/00021922/2	Do 3 lat	Ogród
Konarskiego	69/8	3	15 (udział 1/3)	53,37	EL1B/00018000/9	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Konarskiego	69/8	3	15 (udział 2/3)	106,75	EL1B/00018000/9	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Konarskiego	69/8	3	9 (udział 2/3)	64,05	EL1B/00018000/9	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Konarskiego	69/8	3	9 (udział 1/3)	35,59	EL1B/00018000/9	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	182/14	8	26	125,95	EL1B/00015636/5	Do 3 lat	Magazynowo-składowe
Kościuszki	72/9	3	21 (udział 1/4)	64,05	EL1B/00018000/9	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa

Kościuszki	72/9	3	21 (udział 2/4)	117,42	EL1B/00018000/9	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	72/9	3	21 (udział 1/4)	64,05	EL1B/00018000/9	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	77/17	3	13 (udział 4/6)	96,07	EL1B/00015865/9	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	77/17	3	13 (udział 2/6)	53,37	EL1B/00015865/9	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	82/12	3	3	60,00	EL1B/00014288/3	Do 3 lat	Pojemniki na odpady
Kościuszki	191/9	8	5 (udział 1/4)	35,59	EL1B/00013687/3	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	191/9	8	5 (udział 1/4)	35,59	EL1B/00013687/3	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	191/9	8	5 (udział 1/4)	35,59	EL1B/00013687/3	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	191/9	8	5 (udział 1/4)	35,59	EL1B/00013687/3	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	33/8	9	6	64,05	EL1B/00014351/6	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Królewiecka	13/5	3	18	209,97	EL1B/00014348/2	Nieoznaczony	Garaż
Królewiecka	13/5	3	18	209,97	EL1B/00014348/2	Nieoznaczony	Garaż
Łącznikowa	66/15	3	12 (udział 3/6)	64,05	EL1B/00014132/5	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Łącznikowa	66/15	3	12 (udział 1/6)	35,59	EL1B/00014132/5	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Łąkowa	166/17	8	500	94,88	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Łąkowa	166/17	8	425	80,65	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Moniuszki	2/3	7	18 (udział 1/3)	54,08	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Sikorskiego	60/55	6	84	15,00	EL1B/00013764/7	Do 3 lat	Ogród
Stefczyka	43	12	19	198,37	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Świętojańska	350/10	4	6 (udział 1/3)	36,65	EL1B/00014672/2	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Świętojańska	350/10	4	6 (udział 1/3)	36,65	EL1B/00014672/2	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Świętojańska	350/10	4	6 (udział 1/3)	36,65	EL1B/00014672/2	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Świętokrzyska	200/45	5	40	15,00	EL1B/00018783/1	Do 3 lat	Ogród
Traugutta	42/3	3	154 (udział 1/3)	17,79	EL1B/00013817/4	Do 3 lat	Ogród
Wiejska	22	2	2500	100,13	EL1B/00018538/9	Do 10 lat	Grunt rolny

Wspólna	20	1	15	135,00	EL1B/00018533/4	Do 3 lat	Garaż blaszany
	21						
Wspólna	20	1	250	40,00	EL1B/00018533/4	Do 3 lat	Ogród
	21						
Wspólna	20	1	55	495,00	EL1B/00018533/4	Do 3 lat	Garaż blaszany
	21						
Wspólna	21	1	42	15,00	EL1B/00018533/4	Do 3 lat	Ogród
Zielona	23/2	7	330	62,62	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	6/15	7	14 (udział 1/4)	45,30	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Obudowa śmieciowa
	7/5				EL1B/00013952/2		
Zielona	6/15	7	14 (udział 1/4)	45,30	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Obudowa śmieciowa
	7/5				EL1B/00013952/2		
Zielona	12/18	7	88	15,00	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Ogród

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku lub w innych terminach określonych w umowie dzierżawy, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik uwzględniony w projekcie budżetu na każdy kolejny rok

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza