

**UCHWAŁA NR XLVI/420/23
RADY MIEJSKIEJ W BRANIEWIE**

z dnia 10 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Braniewie uchwala, co następuje :

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości **50 %** od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Braniewie w obrębie nr 12, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 125/1 o powierzchni 2,2159 ha, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi księgę wieczystą o numerze EL1B/00025642/3, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa.

2. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w ust. 1 jest zapłata ceny za nabywaną nieruchomość.

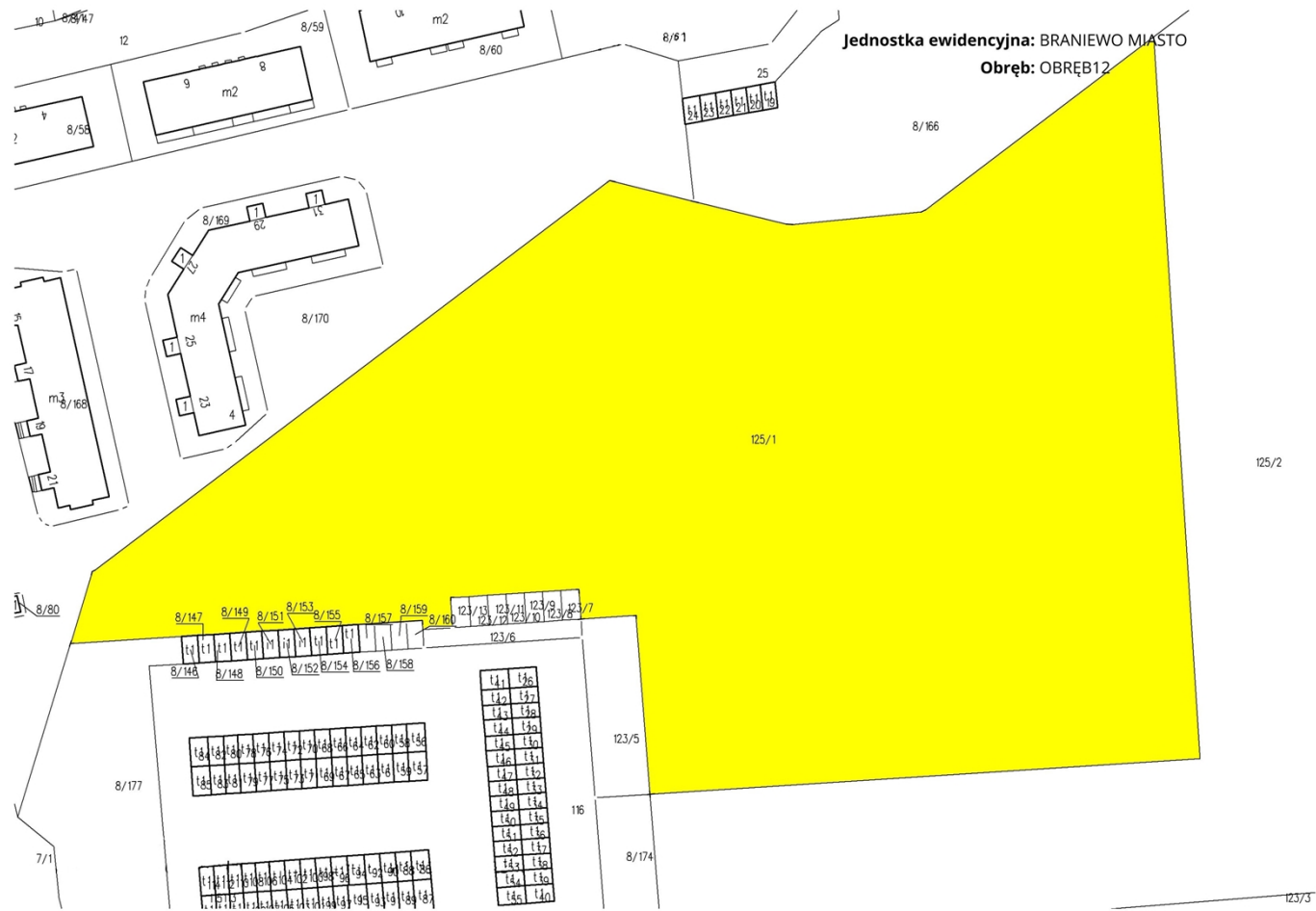
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Braniewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Braniewie

Dariusz Frąckiewicz

Załącznik do uchwały Nr XLVI/420/23 Rady Miejskiej w Braniewie
z dnia 10 maja 2023 r.



UZASADNIENIE do UCHWAŁY NR XLVI/420/23
RADY MIEJSKIEJ W BRANIEWIE

z dnia 10 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości

Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Olsztynie ul. Kasperowicza 1, 10 - 219 Olsztyn złożyła wniosek do Burmistrza Miasta Braniewa z prośbą o możliwość wykupu działki gruntu nr 125/1 o powierzchni 2,2159 ha, położonej w Braniewie przy ul. Stefczyka, obręb nr 12, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi księgę wieczystą nr EL1B/00025642/3 w celu wykorzystania przedmiotowego terenu pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344) właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3, na podstawie uchwały rady, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych.

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344) właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3, na podstawie uchwały rady, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana na rzecz Skarbu Państwa.

Burmistrz Miasta Braniewa określił bonifikatę w wysokości 50%. Jest to wysokość zaakceptowana przez Agencję Mienia Wojskowego, która będzie w stanie ponieść pozostałe koszty wykupu nieruchomości.