

**ZARZĄDZENIE NR 106/2023**

**BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA**

**z dnia 3 lipca 2023 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Z up. BURMISTRZA**

**/-/ Anna Kapusta**

**Zastępca Burmistrza**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 106/2023  
Burmistrza Miasta Braniewa  
z dnia 3 lipca 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
700-lecia	418/4	6	1	100,00	EL1B/00015921/0	Do 3 lat	Automat paczkowy
9 Maja	107/43	4	18	203,86	EL1B/00013938/8	Nieoznaczony	Garaż
Armii Krajowej	21/7	3	21	189,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Garaż blaszany
Bażyńskiego	70/5	5	500	94,88	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Bażyńskiego	70/5	5	500	94,88	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	285	54,09	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/12	12	18	209,97	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Elbląska	399/14	6	16	144,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Elbląska	399/14	6	20	180,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Elbląska	399/14	6	13	117,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Elbląska	399/14	6	14	126,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Elbląska	399/14	6	12	108,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Elbląska	259/15	6	1	100,00	EL1B/00015921/0	Do 3 lat	Automat paczkowy
Elbląska	8/1	11	15	540,00	EL1B/00018802/1	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Fromborska	2/9	8	14	562,05	EL1B/00018915/6	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
	2/25						
Kościuszki	169/26	8	8	455,46	EL1B/00042617/4	Do 3 lat	Użytkowe (schody, podjazd)
Kościuszki	136/44	3	35	17,79	EL1B/00013616/5	Do 3 lat	Ogród
Kościuszki	82/12	3	1	100,00	EL1B/00014288/3	Do 3 lat	Automat paczkowy
Krótką	265/2	4	20	17,79	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Ogród

Łącznikowa	69/26	3	19	221,62	EL1B/00014134/9	Nieoznaczony	Garaż
Marynarska	186/13	4	69	18,32	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Ogród
Marynarska	186/13	4	26	285,87	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Moniuszki	166/13	8	798	142,75	EL1B/00026892/7	Do 10 lat	Ogród
Morska	183/8	4	1	100,00	EL1B/00013722/1	Do 3 lat	Automat paczkowy
Plac Piłsudskiego	256/1	4	1	100,00	EL1B/00015955/7	Do 3 lat	Automat paczkowy
Rzemieślnicza	75/7	3	62	2232,00	EL1B/00014334/1	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Rzemieślnicza	77/17	3	1	100,00	EL1B/00015865/9	Do 3 lat	Automat paczkowy
Sikorskiego	26/27	6	383	66,33	EL1B/00015921/0	Do 3 lat	Ogród (tereny zielone)
Sowińskiego	8/79	12	6	54,00	EL1B/00031046/0	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Stefczyka	29	12	21	237,83	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Stefczyka	8/143	12	870	1881,36	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Tereny zielone / plac manewrowy
Traugutta	150/5	3	138	29,47	EL1B/00013817/4	Do 3 lat	Ogród
Żeromskiego	11/18	3	16	186,63	EL1B/00005501/7	Nieoznaczony	Garaż

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku lub w innych terminach określonych w umowie dzierżawy, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik uwzględniony w projekcie budżetu na każdy kolejny rok

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza