

ZARZĄDZENIE NR 135/2023

BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA

z dnia 15 września 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 135/2023

Burmistrza Miasta Braniewa

z dnia 15 września 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
1 Maja	34/31	10	486	103,80	EL1B/00021048/1	Do 3 lat	Ogród
9 Maja	109/30	2	150	28,46	EL1B/00015845/3	Do 3 lat	Ogród
9 Maja	95/5	4	7	63,00	EL1B/00013783/6	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
9 Maja	95/5	4	180	38,34	EL1B/00013783/6	Do 3 lat	Ogród
9 Maja	95/5	4	320	60,73	EL1B/00013783/6	Do 3 lat	Ogród
9 Maja	95/5	4	19	215,17	EL1B/00013783/6	Do 3 lat	Garaż blaszany
9 Maja	95/5	4	274	58,53	EL1B/00013783/6	Do 3 lat	Ogród
9 Maja	95/5	4	12	144,19	EL1B/00013783/6	Nieoznaczony	Garaż
9 Maja	95/5	4	14	126,00	EL1B/00013783/6	Nieoznaczony	Garaż
9 Maja	95/5	4	3	27,00	EL1B/00013783/6	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
9 Maja	95/5	4	12	108,00	EL1B/00013783/6	Nieoznaczony	Garaż
9 Maja	95/5	4	3	27,00	EL1B/00013783/6	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
9 Maja	95/5	4	8	72,00	EL1B/00013783/6	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	21/7	3	12	50,40	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Magazynowo-składowe
Bema	8/143	12	473	94,99	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	50/8	10	1 456	43,68	EL1B/00021048/1	Do 10 lat	Grunt rolny
Elbląska	404/2	6	20	1506,16	EL1B/00015921/0	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
Elbląska	47/2	10	307	65,57	EL1B/00021048/1	Do 5 lat	Ogród
Elbląska	180/11	66	15	169,45	EL1B/00014938/5	Do 3 lat	Garaż blaszany
Elbląska	8/1	11	40	1440,00	EL1B/00018802/1	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Fromborska	2/13	8	35	2490,84	EL1B/00018915/6	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
	2/14						
	2/25						
Kościuszki	191/9	8	10	90,00	EL1B/00013687/3	Do 3 lat	Budynek gospodarczy

Kościuszki	29/44	9	8	72,00	EL1B/00025576/9	Do 3 lat	Pojemniki na odpady
Łąkowa	166/17	8	320	64,27	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
Mielczarskiego	26/18	6	10	15,00	EL1B/00015921/0	Do 3 lat	Ogród
Moniuszki	7/8	8	82	18,32	EL1B/00016471/7	Do 3 lat	Ogród
Przemysłowa	97/9	4	22	256,63	EL1B/00014278/0	Nieoznaczony	Garaż
Sikorskiego	60/68	6	123	24,70	EL1B/00013764/7	Do 3 lat	Ogród
Sportowa	143/4	5	638	128,17	EL1B/00018782/4	Do 3 lat	Ogród
	144						
	162/30						
Świętokrzyska	200/40	5	18	17,79	EL1B/00018783/1	Do 3 lat	Ogród
Świętokrzyska	200/45	5	462	87,67	EL1B/00018783/1	Do 3 lat	Ogród
Wiejska	17	2	11 250	424,68	EL1B/00018538/9	Do 10 lat	Grunt rolny
Wspólna	26/2	1	500	94,88	EL1B/00018533/4	Do 3 lat	Ogród
Zielona	6/15	7	63	15,00	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Ogród (tereny zielone)
	7/5				EL1B/00013952/2		
Zielona	6/15	7	32	18,32	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Ogród
Zielona	6/15	7	28	336,41	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Żeromskiego	48/2	3	85	15,00	EL1B/00015941/6	Do 3 lat	Ogród (tereny zielone)

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku lub w innych terminach określonych w umowie dzierżawy, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik uwzględniony w projekcie budżetu na każdy kolejny rok

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza