

ZARZĄDZENIE Nr 137/2023
BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA
z dnia 20 września 2023 roku

w sprawie **ustalenia stawek czynszu z tytułu najmu lokali mieszkalnych, lokali w ramach najmu socjalnego i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miasta Braniewa.**

Na podst. art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2022 roku poz. 172) oraz Rozdziale V, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXII/209/21 Rady Miejskiej w Braniewie z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie przyjęcia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Braniewa na lata 2021-2025” (Dz. U. z 2 marca 2021, poz. 837) oraz zgodnie z § 3 pkt. 6 Zarządzenia Nr 127/2023 Burmistrza Miasta Braniewa z dnia 5 września 2023 roku w sprawie opracowania materiałów planistycznych do projektu budżetu Miasta Braniewa na rok 2024, **zarządza się, co następuje:**

W związku ze wzrostem stawek funduszu remontowego, eksploatacji, konserwacji i opłat za zarządzanie we wspólnotach mieszkaniowych.

§ 1.

Ustala się stawkę podstawową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład komunalnego zasobu mieszkaniowego Gminy Miasta Braniewa w wysokości 4,23 zł., (słownie: cztery zł 23/100).

§ 2.

Mając na uwadze treść § 1 przyjmuje się stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych w wysokości zgodnie z tabelą stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Przyjmuje się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla najmu socjalnego i pomieszczeń tymczasowych stanowiących komunalny zasób mieszkaniowy Gminy Miasta Braniewa w wysokości 1,33 zł., (słownie: jeden złotych 33/100).

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej Urzędu Miasta w Braniewie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

§ 6.

Z dniem 1 stycznia 2024 roku traci moc zarządzenie nr 153/2022 Burmistrza Miasta Braniewa z dnia 19 września 2022 roku.

Burmistrz Miasta Braniewa
/-/ Tomasz Sielicki