

Braniewo, dnia 30.10.2023 r.

OR.271.1.16.2023.KG

**Zapytanie cenowe dla zamówienia publicznego o wartości  
mniejszej niż 130.000,00 zł**

**w/g rozdzielnika**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej zamówienia obejmującego: **Wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla zadania pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 2 w Braniewie”.**

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie projektu budowlanego, na który składają się opracowania techniczne w zakresie:
  - 1) projektu zagospodarowania działki i terenu,
  - 2) projektu architektoniczno- budowlanego,
  - 3) projektu technicznego.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie następującej dokumentacji:
  - 1) mapa do celów projektowych,
  - 2) inwentaryzacja budowlana w skali 1:50 i detalu w skali 1:20,
  - 3) ekspertyza konstrukcyjna stanu technicznego obiektu,
  - 4) ekspertyza mykologiczno- budowlana,
  - 5) projekty branżowe,
  - 6) audyt energetyczny,
  - 7) audyt elektryczny,
  - 8) przedmiar robót i kosztorysy inwestorskie,
  - 9) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
3. Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) wykonanie opracowań projektowych, ekspertyz i innych dokumentów wymaganych przepisami obowiązującego prawa – niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
  - 2) uzyskanie decyzji, pozwoleń, uzgodnień, warunków technicznych lub opinii właściwych organów- niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
  - 3) Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.

## 2. Zakres opracowania:

- 1) Projekt budowlany w zakresie zagospodarowania terenu inwestycji oraz formy architektoniczno- budowlanej. Wykonanie 5 egzemplarzy dokumentacji w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD/ DVD, lub na innym nośniku danych.
- 2) Projekt techniczny należy wykonać w branżach: architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych. Wykonanie 5 egzemplarzy w wersji papierowej dla każdej z branż + 1 wersja elektroniczna na płycie CD/DVD, lub na innym nośniku danych.
- 3) Przedmiary robót, powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami, zawierać zestawienie przewidzianych do wykonania robót w kolejności technologicznej, z ich opisem i wyliczeniem. Forma opracowania musi być zgodna z przedmiarem, stanowiącym element kosztorysu inwestorskiego. Wykonanie 2 egzemplarzy w wersji papierowej + 1 wersja elektroniczna na płycie CD/DVD, lub na innym nośniku danych.
- 4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. Opracowanie powinno być szczegółowe i zawierać dokładny opis poszczególnych robót podstawowych. Wykonanie 2 egz. w wersji papierowej + 1 wersja elektroniczna na płycie CD/DVD, lub na innym nośniku danych.
- 5) Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458 z późn. zm.) w oparciu o kody CPV. Wykonawca zobowiązuje się do uzgadniania z Zamawiającym założeń wyjściowych do kosztorysowania. Wykonanie 2 egzemplarzy w wersji papierowej + 1 wersja elektroniczna na płycie CD/DVD, lub innym nośniku danych.
- 6) Audyt elektryczny, który powinien być zgodny z obowiązującymi przepisami, zawierać zestawienie przewidzianych do wykonania robót w kolejności technologicznej, z ich opisem i wyliczeniem . Opracowanie musi być zgodna z przedmiarem, stanowiącym element kosztorysu inwestorskiego. Wykonanie 2 egz. w wersji papierowej + 1 wersja elektroniczna na płycie CD/DVD, lub na innym nośniku danych.
- 7) Audyt energetyczny, który powinien być zgodny z obowiązującymi przepisami, zawierać zestawienie przewidzianych do wykonania robót w kolejności technologicznej, z ich opisem i wyliczeniem . Opracowanie musi być zgodne z przedmiarem, stanowiącym element kosztorysu inwestorskiego. Wykonanie 2 egz. w wersji papierowej + 1 wersja elektroniczna na płycie CD/DVD, lub na innym nośniku danych.

Dokumentacja projektowa powinna być opracowana kompleksowo, zawierać wszystkie elementy do sprawnego przygotowania dokumentacji przetargowej na wykonanie robót budowlanych oraz realizacji i rozliczenia robót budowlanych.

W celu uwzględnienia przez Wykonawców ewentualnie występujących, a nieopisanych w opracowaniu uwarunkowań, Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie.

## II. Warunki udziału w postępowaniu

### 1. W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia:

- 1) Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje jedną osobą, którą skieruje do realizacji zamówienia i będzie pełniła funkcję projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej, z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, oraz która w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert- w tym jako projektant wykonała co najmniej dwa projekty budowlane, dotyczące branży konstrukcyjno- budowlanej
  - *wykaz osób należy sporządzić zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania.*
- 2) Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje jedną osobą, którą skieruje do realizacji zamówienia i będzie pełniła funkcję projektanta w branży architektonicznej, z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, oraz która w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, jako projektant wykonała co najmniej dwa projekty budowlane, dotyczące architektury obiektu
  - *wykaz osób należy sporządzić zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania.*
- 3) Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje osobami z uprawnieniami budowlanymi do projektowania udzielonymi w specjalności, tj. :
  - a) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych- 1 osoba
    - *wykaz osób należy sporządzić zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania.*
  - b) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – 1 osoba

- wykaz osób należy sporządzić zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania.

Wykonawca zapewni innych projektantów branżowych jeśli będzie to wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)

Kryteria oceny ofert – **cena 100%**.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

Termin wykonania zamówienia – **w terminie 14 miesięcy od dnia podpisania umowy** – dostarczenie kompletu dokumentacji.

Ofertę proszę złożyć do dnia **15.11.2023 r. godz. 15:00**

Dopuszcza się złożenie oferty:

- w formie pisemnej na adres: **Urząd Miasta Braniewa, ul. Kościuszki 111, 14-500 Braniewo.**  
(adres zamawiającego)
- za pośrednictwem faksu: **55 243-29-28**  
(nr faksu)
- lub za pośrednictwem poczty elektronicznej: **sekretariat@braniewo.pl**  
(adres e-mail)

Osobą upoważnioną do kontaktu z oferentami jest:

- Pani Jerzy Julita Diemienczuk – Kierownik Wydziału Inwestycji, tel. 55 644-01-09, e-mail: [julita.diemienczuk@braniewo.pl](mailto:julita.diemienczuk@braniewo.pl)
- Pani Katarzyna Gapski – Inspektor ds. zamówień publicznych, tel. 55 644-01-42, e-mail: [zamowienia.publiczne@braniewo.pl](mailto:zamowienia.publiczne@braniewo.pl)  
(wskazanie pracownika Zamawiającego)

Zamawiający zastrzega, że w przypadku, gdy najkorzystniejsza oferta przekracza kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, może przeprowadzić negocjacje z Wykonawcami którzy złożyli dwie najkorzystniejsze oferty.

Zamawiający może wezwać w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonej oferty, oświadczeń lub dokumentów.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania, bez podania przyczyny.

W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo poinformowani odrębnym pismem o

terminie przeprowadzenia negocjacji lub podpisania umowy.

## INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH – OBOWIĄZEK INFORMACYJNY RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Gmina Miasta Braniewa, *ul. Kościuszki 111, 14-500 Braniewo*;
- kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w *Gminie Miasta Braniewa adres e-mail: iodum@braniewo.pl*;
- dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł netto, nr OR.271.1.16.2023.KG.
- odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, w którym są przetwarzane, a po jego zrealizowaniu przez czas określony przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa lub okres wygaśnięcia roszczeń związanych z realizacją celu przetwarzania danych osobowych;
- obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Wykonawcy dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Wykonawca posiada prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, poprawienia, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w każdym czasie – jeśli przewidują to przepisy RODO i po spełnieniu przesłanek określonych w RODO.

- Dane takie jak: firma, kwota brutto oferty, e-mail publikowane będą na stronie [www.bip.braniewo.pl](http://www.bip.braniewo.pl)

BURMISTRZ

Tomasz Sielicki