

ZARZĄDZENIE NR 15/2024

BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA

z dnia 2 lutego 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 15/2024

Burmistrza Miasta Braniewa

z dnia 2 lutego 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
9 maja	101/30	2	18	235,73	EL1B/00014352/3	Do 3 lat	Garaż blaszany
9 maja	119/2	2	13 700	411,00	EL1B/00018358/9	Do 10 lat	Grunt rolny
Armii Krajowej	20/2	3	20	254,29	EL1B/00005501/7	Nieoznaczony	Garaż
Armii Krajowej	75/6	3	42	2797,56	EL1B/00018000/9	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
Bażyńskiego	70/1	5	51	15,00	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
	70/11						
Elbląska	399/1	6	93	18,82	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
	420/3						
	420/4						
Elbląska	54	10	4 037	121,11	EL1B/00021048/1	Do 10 lat	Grunt rolny
Gizewiusza	49/25	5	27 000	888,70	EL1B/00021403/8	Do 10 lat	Grunt rolny
Grzybowa	170	4	439	88,17	EL1B/00011344/3	Do 3 lat	Ogród
Grzybowa	170	4	51	384,08	EL1B/00011344/3	Do 3 lat	Budynek jednorodzinny
Grzybowa	170	4	29	327,60	EL1B/00011344/3	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Kopernika	326/5	6	678	108,48	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
	326/6						
Kopernika	335	6	170	34,15	EL1B/00017179/7	Do 3 lat	Ogród
Kościuszki	136/50	3	18	204,82	EL1B/00013616/5	Nieoznaczony	Garaż
Kościuszki	136/50	3	18	228,87	EL1B/00013616/5	Nieoznaczony	Garaż
Kościuszki	32/1	9	37	288,60	EL1B/00015334/8	Do 3 lat	Magazynowo-składowe
Królewiecka	15/38	3	51	18,82	EL1B/00015634/1	Do 3 lat	Ogród
Marynarska	186/13	4	8	90,37	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Marynarska	186/13	4	75	18,82	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Ogród
Mrówcza	96	5	328	74,13	EL1B/00020490/7	Do 3 lat	Ogród
Olsztyńska	39/11	9	328	52,48	EL1B/00015934/4	Do 3 lat	Ogród

Olsztyńska	39/11	9	20	180,00	EL1B/00015934/4	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
PCK	365/10	4	160	37,25	EL1B/00013946/7	Do 3 lat	Ogród
PCK	365/1	4	8	104,75	EL1B/00013946/7	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
PCK	365/13	4	8	72,00	EL1B/00013946/7	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Plac Józefa Piłsudskiego	255/24	4	20	170,04	EL1B/00015955/7	Do 3 lat	Magazynowo-składowe
Plac Józefa Piłsudskiego	255/24	4	20	1278,36	EL1B/00015955/7	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
Plac Józefa Piłsudskiego	255/24	4	20	1204,97	EL1B/00015955/7	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
Plac Józefa Piłsudskiego	255/24	4	26	1566,34	EL1B/00015955/7	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
Przemysłowa	84/3	4	6	67,78	EL1B/00017924/5	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Różana	197/9	6	84	18,82	EL1B/00018532/7	Do 3 lat	Ogród
Sikorskiego	60/74	6	38	1821,68	EL1B/00013764/7	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
	60/75						
Sportowa	162/32	5	258	51,82	EL1B/00018782/4	Do 3 lat	Ogród
Świętokrzyska	200/45	5	172	35,59	EL1B/00018783/1	Do 3 lat	Ogród
Świętokrzyska	200/48	5	223	44,79	EL1B/00018783/1	Do 3 lat	Ogród
Wileńska	94/1	5	720	144,60	EL1B/00020490/7	Do 3 lat	Ogród
Wileńska	106/40	6	43	19,39	EL1B/00014289/0	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	15	169,45	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Garaż blaszany
Zielona	21/6	7	283	56,83	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	8	90,37	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Zielona	21/6	7	117	18,72	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	149	33,69	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	24	72,00	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Wiata
Zielona	21/6	7	10	127,14	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Zielona	21/6	7	114	26,54	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	12	157,17	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Zielona	21/6	7	18	67,78	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Wiata
Zielona	21/6	7	227	44,26	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	10	37,66	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Wiata

Zielona	21/6	7	7	79,08	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Zielona	21/6	7	65	18,82	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	15	190,73	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Garaż blaszany

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku lub w innych terminach określonych w umowie dzierżawy, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik uwzględniony w projekcie budżetu na każdy kolejny rok

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza