

Braniewo, dnia

.....
.....
.....
.....
.....

(imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr kontaktowy)

BURMISTRZ

MIASTA BRANIEWA

ul. Kościuszki 111, 14-500 Braniewo

WNIOSEK

o nabycie nieruchomości przyległej z zastosowaniem bonifikaty

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wnoszę/wnosimy* o sprzedaż działki/części działki* nr....., celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, położonej w Braniewie przy ul..... (działka nr.....), z bonifikatą wynikającą z uchwały nr XXIX/197/17 Rady Miejskiej w Braniewie z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie ustalenia zasad udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lub przekazaniu w użytkowanie wieczyste nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz z 2017r, poz. 1210).

.....
.....
.....

podpis (-y) Wnioskodawcy (-ów)

(nie podlega opłacie skarbowej na podst. Art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dn. 16.11.2006r. o opłacie skarbowej)

Załączniki. Oświadczenie o wykorzystywaniu nieruchomości na cele mieszkaniowe

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych – obowiązek informacyjny RODO

*patrz objaśnienia na odwrocie, * niepotrzebne skreślić,*

Objaśnienia :

1. Wniosek o nabycie gruntu, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej winni złożyć wszyscy współużytkownicy bądź współwłaściciele gruntu. W przypadku braku takiej zgody, to wówczas współwłaściciele bądź współużytkownicy wieczyści, których udziały w nieruchomości gruntowej wynoszą co najmniej połowę, do wniosku powinni dołączyć orzeczenie sądu wydane w trybie art. 199 k.c , zastępujące zgodę osób, które nie wyrażają zgody na nabycie.
2. Wniosek winni własnoręcznie podpisać wszyscy współwłaściciele bądź współużytkownicy wieczyści nieruchomości przyległej. Wniosek o nabycie gruntu, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej majątek wspólny małżonków podpisują własnoręcznie oboje małżonkowie lub jeden z małżonków, ale za pisemną zgodą drugiego (art. 37 ust. 1 pkt 1 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego).
3. W razie potrzeby, gdy wniosek składa właściciel bądź użytkownik wieczysty nie ujawniony w księdze wieczystej, do wniosku należy dołączyć dokument potwierdzający to prawo: np. odpis decyzji administracyjnej, wypis umowy notarialnej, orzeczenie sądu itp.

OŚWIADCZENIE

o wykorzystaniu nieruchomości na cele mieszkaniowe

Ja, niżej podpisany(-a)

zam. w Braniewie przy ul.

Legitymujący(-a) się dowodem osobistym o nr PESEL:.....,

pod rygorem odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy, wynikającym z art. 233 Kodeksu karnego,

o ś w i a d c z a m,

że nieruchomość gruntowa, której jestem właścicielem położona w Braniewie przy ul., oznaczona jako działka(-i) nr, przyległa do działki, będącej przedmiotem wniosku o nabycie nieruchomości, z zastosowaniem bonifikaty na podstawie uchwały Nr XXIX/197/17 Rady Miejskiej w Braniewie z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie ustalenia zasad udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lub przekazaniu w użytkowanie wieczyste nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz z 2017r, poz. 1210), **jest zabudowana budynkiem mieszkalnym i wykorzystywana: w całości/wczęści* na cele mieszkaniowe.**

.....

(podpis składającego oświadczenie)

** niepotrzebne skreślić*

Uprzejmie prosimy o zapoznanie się z informacjami dotyczącymi przetwarzania Państwa danych osobowych, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO

Stosując się do art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej również jako „RODO”, informujemy, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych **BURMISTRZ MIASTA BRANIEWA** dalej zwany „Administratorem”.
2. Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych osobowych: email: iodum@braniewo.pl lub pisemnie na adres Administratora danych.
3. Państwa dane będziemy przetwarzać w celach:
 - a. związanych z obrotem nieruchomościami gminnymi; tj. w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, realizacji zadań publicznych w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO, w zw. z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami; ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz innymi właściwymi aktami prawnymi;
 - b. zawarciem i realizacją umów związanych z nieruchomościami gminnymi, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - c. archiwalnych, kontrolnych w szczególności w celu realizacji obowiązku prawnego spoczywającego na administratorze zgodnie z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
 - d. w celach kontaktowych poprzez adres e-mail, numer telefonu. Wyjaśniamy, iż podanie danych dodatkowych („nieobowiązkowych”) może być to np. adres e-mail czy numer telefonu odbywa się na podstawie państwa zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO). Podanie tych danych we wniosku stanowi Pani/Pana zgodę na ich przetwarzanie przez administratora.
 - e. realizacji prawnie uzasadnionego interesu administratora, którym jest zapewnienie bezpieczeństwa danych przetwarzanych w systemach informatycznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
4. Informacja o odbiorcach danych osobowych, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- a. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem lub w oparciu o inny instrument prawny przetwarzają dane osobowe na zlecenie Administratora, chodzi głównie o obsługę z zakresu ochrony danych osobowych, IT, informatyczną, z zakresu niszczenia dokumentów;
 - c. inni odbiorcy, którym są udostępniane dane osobowe, np. obsługa prawna.
5. Okres przez który Państwa dane osobowe będą przechowywane

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane/zakończenia postępowania odwoławczego – o ile przepisy prawa przewidują taki tryb, a następnie w celach archiwalnych/kontrolnych – przez okres zgodny z przepisami ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych oraz naszym Jednolitym Rzecзовym Wykazem Akt. Jeżeli przetwarzamy dane na podstawie zgody – a Państwo ją cofną – usuniemy dane w postaci adresu e-mail, numeru telefonu, tj. dane w takiej sytuacji będą przetwarzane do momentu jej cofnięcia.

6. **Informujemy**, iż mają Państwo prawo do:

- a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii danych;
- b. na podstawie art. 16 RODO prawo do żądania sprostowania (poprawienia) danych osobowych;
- c. prawo do usunięcia danych – przysługuje w ramach przesłanek i na warunkach określonych w art. 17 RODO,
- d. prawo ograniczenia przetwarzania – przysługuje w ramach przesłanek i na warunkach określonych w art. 18 RODO,
- e. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania – przysługuje w ramach przesłanek i na warunkach określonych w art. 21 RODO,
- f. prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych),
- g. **cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych – dotyczy danych nieobowiązkowych wskazanych we wniosku: adres e-mail, numer telefonu; pozostałych danych nie**

możemy usunąć ponieważ mamy obowiązek ich przetwarzania (ma Pan/Pani prawo w dowolnym momencie wycofać zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Wycofanie zgody może zostać dokonane w takiej samej formie, w jakiej została udzielona zgoda).

7. Państwa dane osobowe **nie podlegają** zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
8. Co do zasady podanie danych jest obowiązkowe, a obowiązek ten wynika z w/w aktów prawnych. Odmowa podania danych może uniemożliwić wydanie rozstrzygnięcia w sprawie. **Podanie niektórych danych osobowych może być dobrowolne – są to w szczególności adres e-mail, numer telefonu. Ich niepodanie, pozostaje bez wpływu na bieg sprawy, spowoduje jedynie brak możliwości kontaktu w oparciu o te dane.**

Tutaj dowie się Pan/Pani więcej na temat prawa do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych:

Sprzeciw przysługuje wobec przetwarzania przez Administratora danych w prawnie uzasadnionych celach Administratora (czyli na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO) z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją. Powinna/-ien Pani/Pan wtedy wskazać nam szczególną sytuację, która Pani/Pana zdaniem uzasadnia zaprzestanie przez nas przetwarzania objętego sprzeciwem. Przystaniemy przetwarzać Pani/Pana dane w tych celach, chyba że wykazemy, że istnieją ważne, prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania, nadrzędne wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności lub też że Pani/Pana dane są nam niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Jeżeli zgodnie z oceną Administratora Pani/Pana interesy będą ważniejsze od interesów Administratora będzie on zobowiązany zaprzestać przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w tych celach.

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany(-a)

zam. w Braniewie przy ul.

Legitymujący(-a) się dowodem osobistym o nr PESEL:..... ,

pod rygorem odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy,
wynikającym z art. 233 Kodeksu karnego,

o ś w i a d c z a m,

że nie jestem zainteresowany(a) nabyciem nieruchomości gruntowej, położonej w Braniewie przy
ul., oznaczona jako działka(-i) nr

.....

(podpis składającego oświadczenie)

** niepotrzebne skreślić*