

ZARZĄDZENIE NR 44/2024

BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA

z dnia 9 kwietnia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 44/2024

Burmistrza Miasta Braniewa

z dnia 9 kwietnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
9 Maja	18/1	1	1256	274,56	EL1B/00018913/2	Do 3 lat	Ogród
	81	2	460		EL1B/00018538/9		
Armii Krajowej	11/49	3	43	19,97	EL1B/00030482/1	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	21/7	3	30	338,90	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Garaż blaszany
Baczyńskiego	95/9	4	60	18,82	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	18	203,34	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Garaż blaszany
Bema	8/143	12	201	41,56	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/12	12	18	228,87	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Elbląska	104/6	6	361	74,67	EL1B/00017179/7	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	8/1	11	40	1440,00	EL1B/00018802/1	Do 10 lat	Handlowo-usługowe
Elbląska	160/18	6	29	324,25	EL1B/00013950/8	Nieoznaczony	Garaż
Gdańska	210/29	4	18	235,73	EL1B/00015880/0	Do 3 lat	Garaż blaszany
Kopernika	326/10	6	916	183,96	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Kopernika	326/10	6	27	333,29	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Kopernika	326/12	6	1107	177,12	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Kopernika	326/5	6	1355	264,20	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
	326/6						
	326/7						
Marynarska	186/13	4	18	228,87	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Młynarska	221/3	8	18	222,21	EL1B/00015879/0	Nieoznaczony	Garaż
PCK	365/1	4	20	60,00	EL1B/00013946/7	Do 3 lat	Wiata
PCK	365/13	4	6	54,00	EL1B/00013946/7	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Przemysłowa	97/9	4	11	67,23	EL1B/00014287/0	Do 3 lat	Magazynowo-składowe
Przemysłowa	97/9	4	33	432,17	EL1B/00014287/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy

Rzemieślnicza	75/7	3	62	2232,00	EL1B/00014334/1	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Rzemieślnicza	75/7	3	62	2232,00	EL1B/00014334/1	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Skośna	194	8	18	235,73	EL1B/00042617/4	Nieoznaczony	Garaż
Szkołna	160	3	1200	392,00	EL1B/00017999/1	Do 3 lat	Ogród
	1	9	1250		EL1B/00018916/3		
	3						
	4						
Wileńska	94/1	5	970	155,20	EL1B/00020490/7	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	3	114	25,02	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	49	7	163	32,73	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	22	7	360	81,37	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku lub w innych terminach określonych w umowie dzierżawy, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik uwzględniony w projekcie budżetu na każdy kolejny rok

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza