

Braniewo, _____

(imię, nazwisko)

(adres)

(kod pocztowy)

(tel. kontaktowy)

(obywatelstwo)

Burmistrz Miasta Braniewa

ul. Kościuszki 111

14-500 Braniewo

Zgłoszenia zamiaru wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art.7 ust.7 Ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U z 2024r. poz. 386)¹, zgłaszam/y zamiar wniesienia w roku jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia w prawo własności prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe: nieruchomości gruntowa nr _____, obręb nr _____, położona w Braniewie, przy ul. _____, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi księgę wieczystą gruntową EL1B/_____.

poniższą część wypełniają właściciele lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmował prawo użytkowania wieczystego

Przystępujący mi udział _____ w prawie użytkowania wieczystego podlegający przekształceniu na zasadach ww. ustawy związany był z odrębną własnością lokalu nr _____, dla którego urządzona została księga wieczysta nr EL1B/_____ 2 .

Jednocześnie wnoszę o udzielenie przysługującej bonifikaty, z tytułu uiszczenia opłaty jednorazowej, określonej w **Uchwale nr V/46/19 Rady Miejskiej w Braniewie z dnia 27 lutego 2019 r.** w sprawie ustalenia wysokości stawek procentowych i warunków udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Braniewa zabudowanych na cele mieszkaniowe (Dz.Urz.Woj. War.-Maz. 2019.1601 z dnia 29.03.2019r.)3 .

Oświadczam, iż nie posiadam zaległości finansowych wobec Gminy Miasta Braniewa z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości, której dotyczy przekształcenie.

(podpisy)

1. Właściciel gruntu w każdym czasie trwania obowiązku wnoszenia opłaty może zgłosić właściwemu organowi na piśmie zamiar jednorazowego jej wniesienia w kwocie pozostającej do spłaty (opłata jednorazowa). Wysokość opłaty jednorazowej odpowiada iloczynowi wysokości opłaty obowiązującej w roku, w którym zgłoszono zamiar wniesienia opłaty jednorazowej, oraz liczby lat pozostałych do upływu okresu, o którym mowa w ust. 6.

2 Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny należy podać nr księgi wieczystej gruntowej. Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym należy podać nr księgi wieczystej gruntowej i nr księgi wieczystej lokalowej.

3. Jeśli opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie, bonifikata wyniesie 70%. W każdym kolejnym roku wysokość bonifikaty będzie spadać o 10%.