

ZARZĄDZENIE NR 91/2024

BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA

z dnia 19 czerwca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 91/2024

Burmistrza Miasta Braniewa

z dnia 19 czerwca 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

| Położenie | Nr działki | Obręb | Powierzchnia dzierżawy w m ² | Stawka czynszu (zł) rocznie (netto) | Nr księgi wieczystej | Okres dzierżawy | Przeznaczenie |
|------------------------|------------|-------|---|-------------------------------------|----------------------|-----------------|---------------------|
| Aleja Wojska Polskiego | 180/11 | 6 | 15 | 196,45 | EL1B/00014938/5 | Do 3 lat | Garaż blaszany |
| Aleja Wojska Polskiego | 180/11 | 6 | 356 | 82,88 | EL1B/00014938/5 | Do 3 lat | Ogród |
| Armii Krajowej | 297/1 | 3 | 6 | 54,00 | EL1B/00013817/4 | Do 3 lat | Budynek gospodarczy |
| Armii Krajowej | 297/1 | 3 | 25 | 225,00 | EL1B/00013817/4 | Nieoznaczony | Garaż |
| Armii Krajowej | 297/1 | 3 | 18 | 235,73 | EL1B/00013817/4 | Nieoznaczony | Garaż |
| Armii Krajowej | 297/1 | 3 | 14 | 126,00 | EL1B/00013817/4 | Do 3 lat | Budynek gospodarczy |
| Armii Krajowej | 297/1 | 3 | 6 | 54,00 | EL1B/00013817/4 | Do 3 lat | Budynek gospodarczy |
| Armii Krajowej | 297/1 | 3 | 6 | 54,00 | EL1B/00013817/4 | Do 3 lat | Budynek gospodarczy |
| Armii Krajowej | 297/1 | 3 | 6 | 54,00 | EL1B/00013817/4 | Do 3 lat | Budynek gospodarczy |
| Armii Krajowej | 297/1 | 3 | 8 | 101,71 | EL1B/00013817/4 | Do 3 lat | Wiata |
| Bażyńskiego | 70/1 | 5 | 69 | 15,00 | EL1B/00021403/8 | Do 3 lat | Ogród |
| | 72/2 | | | | EL1B/00015736/6 | | |
| Bema | 8/143 | 12 | 156 | 32,26 | EL1B/00031819/0 | Do 3 lat | Ogród |
| Błotna | 83 | 9 | 20 | 180,00 | EL1B/00018916/3 | Do 3 lat | Garaż blaszany |
| Długa | 397 | 6 | 52 | 21,82 | EL1B/00015120/5 | Do 3 lat | Ogród |
| Długa | 64/1 | 5 | 402 | 94,07 | EL1B/00021403/8 | Do 3 lat | Ogród |
| Długa | 396 | 6 | 63 | 21,82 | EL1B/00015120/5 | Do 3 lat | Ogród |
| Elbląska | 399/1 | 6 | 19 | 202,63 | EL1B/00013950/8 | Nieoznaczony | Garaż |
| | 420/3 | | | | | | |
| Elbląska | 99/3 | 6 | 197 | 43,23 | EL1B/00017179/7 | Do 3 lat | Ogród |
| Elbląska | 100/3 | 6 | 183 | 40,16 | EL1B/00017179/7 | Do 3 lat | Ogród |
| Jachtowa | 113/13 | 4 | 156 | 35,25 | EL1B/00018796/5 | Do 3 lat | Ogród |
| Jachtowa | 113/14 | 4 | 155 | 157,15 | EL1B/00018796/5 | Do 3 lat | Ogród |
| | 113/17 | | 520 | | | | |

| | | | | | | | |
|---------------|--------|----|--------|--------|-----------------|--------------|------------------------|
| Jagiełły | 94/3 | 6 | 192 | 136,22 | EL1B/00017179/7 | Do 3 lat | Ogród |
| | 94/4 | | 389 | | | | |
| Kajki | 14/1 | 5 | 655 | 144,41 | EL1B/00021403/8 | Do 3 lat | Ogród |
| Kopernika | 326/5 | 6 | 42 | 378,00 | EL1B/00013950/8 | Do 3 lat | Garaż blaszany |
| Kościuszki | 33/8 | 9 | 5 | 58,17 | EL1B/00014351/6 | Do 3 lat | Budynek gospodarczy |
| Kościuszki | 33/8 | 9 | 19 | 73,69 | EL1B/00014351/6 | Do 3 lat | Wiata |
| Królewiecka | 13/5 | 3 | 50 | 19,97 | EL1B/00014348/2 | Do 3 lat | Ogród |
| Królewiecka | 13/5 | 3 | 110 | 25,79 | EL1B/00014348/2 | Do 3 lat | Ogród |
| Olsztyńska | 39/11 | 9 | 35 | 315,00 | EL1B/00015934/4 | Do 3 lat | Budynek gospodarczy |
| PCK | 197/14 | 6 | 139 | 31,83 | EL1B/00015120/5 | Do 3 lat | Ogród |
| Piaskowa | 50/8 | 10 | 912 | 42,37 | EL1B/00021048/1 | Do 3 lat | Grunt rolny |
| Przemysłowa | 97/9 | 4 | 11 | 99,00 | EL1B/00014278/0 | Do 3 lat | Budynek gospodarczy |
| Stefczyka | 96 | 12 | 23 | 292,45 | EL1B/00016337/6 | Nieoznaczony | Garaż |
| Stefczyka | 34/5 | 7 | 55 | 19,97 | EL1B/00020491/4 | Do 3 lat | Ogród |
| Świętokrzyska | 200/49 | 5 | 21 521 | 810,38 | EL1B/00018783/1 | Do 10 lat | Grunt rolny |
| Warmińska | 119/1 | 6 | 264 | 104,59 | EL1B/00017179/7 | Do 3 lat | Ogród |
| | 119/3 | | 28 | | EL1B/00018532/7 | | |
| Wiejska | 15 | 2 | 1500 | 52,81 | EL1B/00018538/9 | Do 10 lat | Grunt rolny |
| Wileńska | 177 | 5 | 200 | 46,56 | EL1B/00020490/7 | Do 3 lat | Ogród |
| Wileńska | 35/1 | 5 | 817 | 190,22 | EL1B/00018781/7 | Do 3 lat | Ogród |
| Wileńska | 42/1 | 5 | 759 | 173,78 | EL1B/00018781/7 | Do 3 lat | Ogród |
| | 42/3 | | 113 | | | | |
| Zielona | 22 | 7 | 428 | 100,35 | EL1B/00015873/8 | Do 3 lat | Ogród |
| Zielona | 12/30 | 7 | 1534 | 317,30 | EL1B/00031783/8 | Do 3 lat | Ogród (tereny zielone) |
| | 12/31 | | | | | | |

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku lub w innych terminach określonych w umowie dzierżawy, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik uwzględniony w projekcie budżetu na każdy kolejny rok

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza