



Braniewo, dnia 12.07.2024 r.

**GMINA  
MIASTA BRANIEWA**  
(nazwa i adres Zamawiającego)

- 1) **LK Inwest Sp. z o.o.,**  
ul. Wojszycka 46, 53-006 Wrocław
- 2) **MOD21 Sp. z o.o.**  
Ostaszewo 57, 87-148 Łysomice
- 3) **UNIHOUSE S.A.**  
ul. Rejonowa 5, 17-100 Bielsk Podlaski
- 4) **INWEST-SERWIS Sp. z o.o.**  
ul. Polna 19, 10-086 Olsztyn
- 5) **Lider konsorcjum:**  
F. B. EKOINBUD Sp. z o.o. Sp. k.  
ul. Geodetów 29  
80-298 Gdańsk  
**Członek konsorcjum:**  
Ekoinbud Sp. z o.o.  
ul. Geodetów 29  
80-298 Gdańsk

Znak sprawy: **OR.271.2.10.2024.KG**

Dotyczy: **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na „Budowa modułowa żłobka w Braniewie” w systemie zaprojektuj i wybuduj.**

### **Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania**

Na podstawie z art. 260 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.



**Uzasadnienie prawne:**

**Art. 255 pkt 3) PZP**

**Uzasadnienie faktyczne:**

W przedmiotowym postępowaniu oferta z najniższą ceną tj. 11 820 597, 46 zł złożona przez Wykonawcę: Konsorcjum firm: **Lider Konsorcjum: F.B. EKOINBUD Sp. z o.o. Sp. k., ul. Geodetów 29, 80- 298 Gdańsk Członek konsorcjum: Ekoinbud Sp. z o.o., ul. Geodetów 29, 80- 298 Gdańsk.**, przekracza środki jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 8 500 000,00 zł.

W związku z powyższym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 255 pkt 3) PZP, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W przypadku gdy oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia postępowanie unieważnia się bez przeprowadzania wyboru najkorzystniejszej oferty. W tej sytuacji cena lub koszt określona w złożonej ofercie nie mieści się w limicie ustalonym przez Zamawiającego. Przesłanka ta zakłada unieważnienie postępowania bez konieczności badania i oceny ofert w celu wyboru oferty najkorzystniejszej.

Zamawiający informuje, że o wszczęciu postępowania dotyczącego tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmującego ten sam przedmiot zamówienia zostaniecie Państwo poinformowani osobnym pismem.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

**BURMISTRZ**

**Tomasz Sielicki**