

ZARZĄDZENIE NR 128/2024

BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA

z dnia 16 września 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 128/2024

Burmistrza Miasta Braniewa

z dnia 16 września 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
9 Maja	109/30	2	134	27,71	EL1B/00015845/3	Do 3 lat	Ogród
9 Maja	119/2	2	990	40,22	EL1B/00018538/9	Do 3 lat	Grunt rolny
Bema	8/12	12	18	228,87	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Bema	8/12	12	18	228,87	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Bema	8/143	12	205	7380,00	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
			620	99,20			Tereny zielone
Bema	8/143	12	311	72,89	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	184	43,13	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	414	88,80	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Długa	65/3	5	53	20,70	EL1B/00021922/2	Do 3 lat	Ogród
Długa	65/1	5	432	95,43	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	399/14	6	24	296,25	EL1B/00013950/8	Nieoznaczony	Garaż
Elbląska	399/14	6	48	20,11	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	259/15	6	2	30,00	EL1B/00015921/0	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Gizewiusza	49/23	5	392	62,72	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Gizewiusza	49/27	5	217	34,72	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Kopernika	326/15	6	589	94,24	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Kościuszki	31/3	9	187	1458,60	EL1B/00041616/0	Do 3 lat	Magazynowo-składowe
Kwiatowa	177	5	583	125,05	EL1B/00020490/7	Do 3 lat	Ogród
łąkowa	166/17	8	440	93,89	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
łąkowa	166/17	8	380	81,50	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Ogród
łąkowa	166/17	8	20	241,29	EL1B/00027487/2	Do 3 lat	Altanka ogrodowa
Magazynowa	196	4	15	180,96	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Garaż blaszany
Mielczarskiego	60/91	6	38	19,97	EL1B/00015921/0	Do 3 lat	Ogród
Mielczarskiego	26/18	6	32	19,97	EL1B/00015921/0	Do 3 lat	Ogród
Morska	184	4	100	21,45	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Ogród

PCK	365/1	4	8	87,75	EL1B/00013946/7	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Plac Grunwaldu	400/2	6	115	23,63	EL1B/00015120/5	Do 3 lat	Ogród
Rzemieśnicza	75/7	3	62	2232,00	EL1B/00014334/1	Do 10 lat	Handlowo-usługowe
Stefczyka	87	12	26	330,58	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Wiejska	2	2	918	40,22	EL1B/00018538/9	Do 3 lat	Grunt rolny
Wileńska	93/1	5	780	124,80	EL1B/00020490/7	Do 3 lat	Ogród
Wspólna	18/1	1	3500	123,20	EL1B/00018913/2	Do 10 lat	Grunt rolny
Zielona	12/8	7	250	53,27	EL1B/00031783/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	21	189,00	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Garaż blaszany
Zielona	12/35	7	181	42,41	EL1B/00031783/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	14/14	7	30	20,11	EL1B/00028356/2	Do 3 lat	Ogród

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku lub w innych terminach określonych w umowie dzierżawy, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik uwzględniony w projekcie budżetu na każdy kolejny rok

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza