

**ZARZĄDZENIE NR 58/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA**  
**z dnia 1 kwietnia 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) , zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
/-/ Anna Kapusta  
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 58/2022  
Burmistrza Miasta Braniewa  
z dnia 1 kwietnia 2022 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
-----	4/3	1	300	48,00	EL1B/00018913/2	Do 3 lat	Ogród
700 lecia	418/4	6	20	180,00	EL1B/00015921/0	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
9 Maja	97/9	4	12	108,00	EL1B/00014278/0	Nieoznaczony	Garaż
9 Maja	97/9	4	12	108,00	EL1B/00014278/0	Nieoznaczony	Garaż
Armii Krajowej	21/7	3	187	29,92	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	297/1	3	9	81,00	EL1B/00013817/4	Nieoznaczony	Garaż
Armii Krajowej	47/8	3	11	99,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	195	31,20	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	311	54,37	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	184	32,17	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Błotna	51/17	3	21	15,00	EL1B/00018534/1	Do 3 lat	Ogród
Dąbrowskiego	16/2	6	320	51,20	EL1B/00015120/5	Do 3 lat	Ogród
Długa	230/4	6	46	15,00	EL1B/00016922/4	Do 3 lat	Ogród
Drewniana	109/4	2	144	23,04	EL1B/00015845/3	Do 3 lat	Ogród
Drewniana	251/41	4	21	189,00	EL1B/00013942/9	Nieoznaczony	Garaż
Elbląska	55	10	301	48,16	EL1B/00021048/1	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	399/14	6	48	15,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	399/14	6	41	15,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	399/14	6	57	15,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Gizewiusza	49/25	5	12000	360,00	EL1B/00021403/8	Do 10 lat	Grunt rolny
Kopernika	326/14	6	72	648,00	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Kopernika	326/14	6	243	38,88	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Kościuszki	82/8	3	20	180,00	EL1B/00014288/3	Nieoznaczony	Garaż
Kościuszki	136/44	3	13	117,00	EL1B/00013616/5	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kościuszki	136/44	3	13	117,00	EL1B/00013616/5	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Kwiatowa	177	5	495	79,20	EL1B/00020490/7	Do 3 lat	Ogród

Łąkowa	10/31	8	6	54,00	EL1B/00015875/2	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Magazynowa	196	4	15	135,00	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Garaż blaszany
Olsztyńska	46	9	6320	1390,40	EL1B/00018916/3	Do 3 lat	Rekreacyjno-sportowe
Reja	233	3	19	171,00	EL1B/00006093/0	Nieoznaczony	Garaż
Sikorskiego	60/79	6	19	171,00	EL1B/00013869/3	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Skośna	194	8	18	162,00	EL1B/00015875/2	Nieoznaczony	Garaż
Sportowa	200/12	5	74	16,39	EL1B/00007287/4	Do 3 lat	Ogród
Sportowa	200/7	5	320	51,20	EL1B/00018783/1	Do 3 lat	Ogród
	200/12				EL1B/00007287/4		
Stefczyka	49	12	20	180,00	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Stefczyka	91	12	22	198,00	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Wiejska	15	2	2150	64,50	EL1B/00018538/9	Do 10 lat	Grunt rolny
Wiejska	13	2	800	24,00	EL1B/00018538/9	Do 3 lat	Grunt rolny
Wiejska	2	2	5500	165,00	EL1B/00018538/9	Do 10 lat	Grunt rolny
Wiejska	11	2	8700	261,00	EL1B/00018538/9	Do 10 lat	Grunt rolny
Wiejska	2	2	2500	75,00	EL1B/00018538/9	Do 10 lat	Grunt rolny
Wileńska	106/40	6	101	16,16	EL1B/00014289/0	Do 3 lat	Ogród
Wileńska	106/40	6	57	15,00	EL1B/00014289/0	Do 3 lat	Ogród
Wileńska	106/12	6	234	37,44	EL1B/00017179/7	Do 3 lat	Ogród
Wileńska	106/42	6	18	162,00	EL1B/00024935/7	Nieoznaczony	Garaż
	407/2				EL1B/00011669/7		
Zielona	12/14	7	30	15,00	EL1B/00028356/2	Do 3 lat	Ogród
Zielona	12/26	7	181	31,64	EL1B/00031783/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	49	7	154	24,64	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	95	15,20	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - według stawki powiększonej o stawkę procentową, o którą podniesiono stawkę minimalną czynszu netto z tytułu dzierżawy nieruchomości komunalnych, z określonym przeznaczeniem

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza