

**ZARZĄDZENIE NR 158/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA**  
**z dnia 30 września 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) , zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
/-/ Anna Kapusta  
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 158/2022  
Burmistrza Miasta Braniewa  
z dnia 30 września 2022 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
9 Maja	109/4	2	150	28,46	EL1B/00015845/3	Do 3 lat	Ogród
9 Maja	106/7	2	22	249,15	EL1B/00015845/3	Nieoznaczony	Garaż
9 Maja	95/5	4	21	237,83	EL1B/00013783/6	Nieoznaczony	Garaż
9 Maja	101/26	2	19	177,43	EL1B/00014352/3	Nieoznaczony	Garaż
Armii Krajowej	47/8	3	65	15,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	11/49	3	53	17,79	EL1B/00030482/1	Do 3 lat	Ogród
	21/7				EL1B/00013729/0		
Armii Krajowej	48/2	3	12	128,97	EL1B/00015941/6	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	74	17,91	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
	48/2				EL1B/00015941/6		
Armii Krajowej	47/8	3	114	19,93	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	78	18,32	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	34	16,39	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	295	54,86	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	17	186,92	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	18	177,03	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Garaż blaszany
Armii Krajowej	47/8	3	12	118,02	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	95	16,61	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	85	16,39	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	105	20,05	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	19	171,00	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Armii Krajowej	47/8	3	136	21,76	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród

Armii Krajowej	47/8	3	33	16,39	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	10	106,75	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Altanka ogrodowa
Armii Krajowej	47/8	3	472	89,57	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	47/8	3	18	192,15	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Bema	8/143	12	159	30,37	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	20	60,00	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Wiata
Bema	8/143	12	605	114,81	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	400	75,91	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	90	17,79	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Długa	58/3	5	36	15,00	EL1B/00021922/2	Do 3 lat	Ogród
Długa	58/2	5	270	43,20	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Długa	49/25	5	500	80,00	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Długa	49/25	5	600	96,00	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Drewniana	109/27	2	21	237,83	EL1B/00015845/3	Nieoznaczony	Garaż
Elbląska	399/14	6	18	16,39	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	106/40	6	15	156,51	EL1B/00014289/0	Nieoznaczony	Garaż
Elbląska	420/6	6	53	17,79	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	420/5	6	342	64,90	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
	420/6						
	420/9						
Elbląska	420/5	6	95	15,20	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
	420/9						
Elbląska	420/5	6	134	25,42	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	420/4	6	15	147,52	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Altanka ogrodowa
Elbląska	399/1	6	147	25,71	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
	420/3						
	420/4						
Elbląska	420/5	6	86	17,79	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Elbląska	420/6	6	11	117,42	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
	420/8						
Elbląska	420/6	6	191	36,25	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
	420/8						
Elbląska	399/1	6	73	16,39	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
	420/3						
	420/4						

Kolejowa	51/2	9	49	258,93	EL1B/00018916/3	Do 3 lat	Magazynowo-składowe
Kolejowa	51/2	9	2637	500,44	EL1B/00018916/3	Do 3 lat	Ogród (tereny zielone)
Kolejowa	51/2	9	1454	26 345,40	EL1B/00018916/3	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
Kościuszki	31/3	9	9	81,00	EL1B/00041616/0	Do 3 lat	Pojemniki na odpady
Kwiatowa	177	5	583	93,28	EL1B/00020490/7	Do 3 lat	Ogród
Moniuszki	2/21	8	15	161,21	EL1B/00018915/6	Do 3 lat	Garaż blaszany
Moniuszki	7/8	8	149	28,29	EL1B/00016471/7	Do 3 lat	Ogród
Moniuszki	22	7	181	34,34	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Moniuszki	20/28	7	18	192,15	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Garaż blaszany
Olimpijska	200/51	5	79	15,00	EL1B/00007287/4	Do 3 lat	Ogród
PCK	119/2	4	321	51,36	EL1B/00013722/1	Do 3 lat	Ogród
Piaskowa	50/8	10	500	34,55	EL1B/00021048/1	Do 3 lat	Grunt rolny
Plac Grunwaldu	400/2	6	96	15,36	EL1B/00015120/5	Do 3 lat	Ogród
Plac Grunwaldu	259/55	6	18	192,15	EL1B/00013940/5	Nieoznaczony	Garaż
Plac Grunwaldu	187/12	4	22	245,90	EL1B/00013722/1	Nieoznaczony	Garaż
Plac Piłsudskiego	107/43	4	4	36,00	EL1B/00013938/8	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa
Olsztyńska	37/4	9	14	149,44	EL1B/00018916/3	Do 3 lat	Garaż blaszany
Olsztyńska	37/4	9	14	149,44	EL1B/00018916/3	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Sikorskiego	60/80	6	13	16,39	EL1B/00013869/3	Do 3 lat	Ogród
Sikorskiego	60/80	6	7	73,05	EL1B/00013869/3	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Sikorskiego	60/79	6	34	17,79	EL1B/00013869/3	Do 3 lat	Ogród
Sikorskiego	60/79	6	16	148,32	EL1B/00013869/3	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Skośna	194	8	18	209,97	EL1B/00042617/4	Nieoznaczony	Garaż
Skośna	194	8	18	162,00	EL1B/00042617/4	Nieoznaczony	Garaż
Skośna	194	8	18	193,44	EL1B/00042617/4	Nieoznaczony	Garaż

Skośna	194	8	18	162,00	EL1B/00042617/4	Nieoznaczony	Garaż
Stefczyka	79	12	21	230,90	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Stefczyka	89	12	22	256,63	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Stefczyka	44	12	22	229,54	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Świątokrzyska	9/39	4	90	17,79	EL1B/00013722/1	Do 3 lat	Ogród
Świątokrzyska	200/45	5	343	65,10	EL1B/00018783/1	Do 3 lat	Ogród
Wiejska	24	2	1400	52,86	EL1B/00018538/9	Do 5 lat	Grunt rolny
Wileńska	106/23	6	18	192,15	EL1B/00015883/1	Do 3 lat	Garaż blaszany
Zielona	6/15	7	29	16,39	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Ogród
Zielona	6/15	7	10	107,46	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Zielona	6/15	7	27	17,79	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Ogród
	7/5				EL1B/00013952/2		
Zielona	6/15	7	5	45,00	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Żeromskiego	11/18	3	16	181,19	EL1B/00005501/7	Nieoznaczony	Garaż
Żeromskiego	41/3	3	101	19,16	EL1B/00013817/4	Do 3 lat	Ogród
Żeromskiego	48/2	3	8	72,00	EL1B/00015941/6	Do 3 lat	Obudowa śmietnikowa

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku lub w innych terminach określonych w umowie dzierżawy, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik uwzględniony w projekcie budżetu na każdy kolejny rok

Z up. BURMISTRZA  
 /-/ Anna Kapusta  
 Zastępca Burmistrza