

ZARZĄDZENIE NR 179/2022
BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA
z dnia 14 listopada 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) , zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości Gminy Miasta Braniewa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
/-/ Anna Kapusta
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 179/2022
Burmistrza Miasta Braniewa
z dnia 14 listopada 2022 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Położenie	Nr działki	Obręb	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu (zł) rocznie (netto)	Nr księgi wieczystej	Okres dzierżawy	Przeznaczenie
Armii Krajowej	11/49	3	278	49,73	EL1B/00030482/1	Do 3 lat	Ogród
	21/7				EL1B/00013729/0		
Armii Krajowej	21/7	3	33	384,94	EL1B/00013729/0	Nieoznaczony	Garaż
Armii Krajowej	21/7	3	82	17,79	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Ogród
Armii Krajowej	21/7	3	18	193,44	EL1B/00013729/0	Do 3 lat	Garaż blaszany
Bażyńskiego	70/5	5	477	90,52	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	180	32,20	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	90	17,79	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	455	83,83	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Ogród
Bema	8/143	12	20	69,09	EL1B/00031819/0	Do 3 lat	Wiata
Bema	8/12	12	18	187,81	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Bema	8/12	12	18	187,81	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Bema	8/12	12	18	182,34	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Botaniczna	179/1	8	1	42,70	EL1B/00017178/0	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Długa	49/25	5	1730	69,29	EL1B/00021403/8	Do 10 lat	Grunt rolny
Długa	56/2	5	270	43,20	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Długa	56/3	5	36	15,00	EL1B/00021922/2	Do 3 lat	Ogród
Drewniana	251/45	4	22	249,15	EL1B/00013942/9	Nieoznaczony	Garaż
Elbląska	8/1	11	11	402,48 (33,54 miesięcznie)	EL1B/00014672/2	Do 3 lat	Powierzchnia reklamowa
Elbląska	399/14	6	13	1220,86	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Miejsce postojowe

Fromborska	2/12	8	35	2721,84	EL1B/00018915/6	Do 5 lat	Handlowo-usługowe
	2/13						
	2/25						
Gdańska	237/3	4	5105	17 769,10	EL1B/00015313/5	Do 15 lat	Handlowo-usługowe; tereny rekreacyjne
	4	8			EL1B/00037674/3		
	2/25	8			EL1B/00018915/6		
Jagiello	103/1	6	326	61,86	EL1B/00006592/8	Do 3 lat	Ogród
Jagiello	103/1	6	19	202,82	EL1B/00006592/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Jagiello	103/1	6	64	455,46	EL1B/00006592/8	Do 3 lat	Budynek jednorodzinny
Kajki	12/3	5	40	17,79	EL1B/00021922/2	Do 3 lat	Ogród
Kajki	12/1	5	646	122,59	EL1B/00021403/8	Do 3 lat	Ogród
Kopernika	326/11	6	42	438,24	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Kopernika	326/11	6	1072	193,05	EL1B/00013950/8	Do 3 lat	Ogród
Królewiecka	20	1	40	200,00	EL1B/00018533/4	Do 3 lat	Panele fotowoltaiczne
	21						
Królewiecka	20	1	250	40,00	EL1B/00018533/4	Do 3 lat	Ogród
	21						
Krótką	265/4	4	15	16,39	EL1B/00014092/2	Do 3 lat	Ogród
Lipowa	222/3	8	1	42,70	EL1B/00015636/5	Do 3 lat	Handlowo-usługowe
Lipowa	222/3	8	90	17,79	EL1B/00015636/5	Do 3 lat	Ogród
Mielczarskiego	345/2	6	23	260,48	EL1B/00022846/2	Nieoznaczony	Garaż
Moniuszki	7/8	8	85	17,79	EL1B/00016471/7	Do 3 lat	Ogród
Moniuszki	7/8	8	85	17,79	EL1B/00016471/7	Do 3 lat	Ogród
Moniuszki	7/8	8	85	17,27	EL1B/00016471/7	Do 3 lat	Ogród
Moniuszki	166/13	8	798	127,68	EL1B/00026892/7	Do 3 lat	Ogród
Olsztyńska	43/1	9	12447	417,47	EL1B/00016841/2	Do 10 lat	Grunt rolny
Olsztyńska	46	9	6320	7 584,00	EL1B/00018916/3	Do 15 lat	Pole biwakowe
PCK	365/6	4	23	247,18	EL1B/00013946/7	Nieoznaczony	Garaż
Reja	172	3	19	198,23	EL1B/00006093/0	Nieoznaczony	Garaż
Skośna	194	8	18	203,86	EL1B/00042617/4	Nieoznaczony	Garaż
Skośna	189/11	8	46	536,57	EL1B/00014285/2	Do 3 lat	Budynek gospodarczy

Skośna	189/11	8	13	702,32	EL1B/00014285/2	Do 3 lat	Podest wejściowy, opaska, chodnik
Skośna	189/11	8	14	69,74	EL1B/00014285/2	Do 3 lat	Magazynowo-składowe
Stefczyka	28	12	19	215,17	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Stefczyka	34	12	20	201,24	EL1B/00016337/6	Nieoznaczony	Garaż
Wileńska	106/23	6	15	160,12	EL1B/00015883/1	Do 3 lat	Garaż blaszany
Wileńska	177	5	430	82,15	EL1B/00020490/7	Do 3 lat	Ogród
Zielona	6/15	7	49	17,79	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Ogród
Zielona	6/15	7	5	53,37	EL1B/00020491/4	Do 3 lat	Budynek gospodarczy
Zielona	6/15	7	29	338,27	EL1B/00020491/4	Nieoznaczony	Garaż
Zielona	6/15	7	20	233,29	EL1B/00020491/4	Nieoznaczony	Garaż
Zielona	21/6	7	104	18,73	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Ogród
Zielona	21/6	7	14	141,81	EL1B/00015873/8	Do 3 lat	Budynek gospodarczy

Dotychczasowy dzierżawca ma pierwszeństwo do zawarcia umowy dzierżawy

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku lub w innych terminach określonych w umowie dzierżawy, w roku bieżącym - w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;

VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Zasady aktualizacji czynszu - Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik uwzględniony w projekcie budżetu na każdy kolejny rok

Z up. BURMISTRZA

/-/ Anna Kapusta

Zastępca Burmistrza